



## BUSINESS CONSULTING

Avec opportunité exceptionnelle, cliquez ici

CFNEWS > L'actualité > Capital innovation / développement > Opérations > Augmentation de capital >

AUGMENTATION DE CAPITAL

# Id&al Groupe complète sa levée

Le promoteur bordelais, auteur d'une première augmentation de capital de 12 M€ en mai dernier auprès de Capital Croissance, accueille cette fois Epopée Gestion et Inter Invest Capital, qui injectent chacun 5 M€, portant ainsi à 22 M€ le montant total collecté.



Par **Jérémy Guiraud**

Publié le 26 sept. 2022 à 10:53, mis à jour le 26 sept. 2022 à 19:17 - 4 conseils



Après l'entrée de **Capital Croissance** pour **12 M€**, **Id&al Groupe** complète son tour entamé en mai dernier (lire ci-dessous). Le promoteur bordelais, qui reste contrôlé par ses fondateurs, accueille cette fois **Epopée Gestion** ainsi qu'**Inter Invest Capital**, qui injectent chacun **5 M€**. Au total, **près de 22 M€** ont été levés sur les deux augmentations de capital. Le fonds breton intervient via son véhicule **Epopée Transition I**, d'une taille de **101 M€** pour quatre participations dont le groupe hôtelier **Vnaya Village** (lire ci-dessous). « Nous connaissons Id&al Groupe depuis plusieurs années et entretenons de bonnes relations avec eux, explique **Yoann Malys**, associé d'Epopée Gestion. Nous avons été séduits par leur approche très rationnelle et innovante de leur métier. De plus, le groupe nous a marqués par son avance en ce qui concerne le digital et sa politique ESG. » De son côté, co-investisseur parisien mobilise ses fonds de capital-investissement immobilier, portés par sa filiale **Inter Invest Immobilier**. Depuis 2019, **LaTricogne**, le *family office* dirigé par **Arnault Dumont**, est également présent au capital de la société, après s'être adjudgé 24 % des parts de sa cible en injectant **11 M€**.

## 144 M€ de chiffre d'affaires réservé pour 2021



Edouard Myon, Id&al

Cette levée de fonds va permettre à Id&al Groupe, qui édite par ailleurs plusieurs logiciels dédiés à la gestion locative, au syndic de copropriété ou encore au courtage de prêts, de poursuivre son déploiement à travers la France, en se concentrant dans un premier temps sur la côte Atlantique et sur les marchés parisiens et lyonnais. Actuellement le développeur a signé **1 500 promesses de logements**, pour un chiffre d'affaires réservé de **144 M€** en 2021. Celui qui propose également des services de gestion locative, de syndicats, de courtage, ambitionne d'intégrer le top 5 des acteurs de la réhabilitation en France, via sa marque **Id&al Caractère**, d'ici cinq ans. Id&al va aussi chercher à renforcer son équipe actuellement composée de **115 collaborateurs** avec l'arrivée espérée de **20 personnes** en 2023. Lancé en 2011 par **Edouard Myon** et **Pierre Vital**, il est en parallèle présent au capital de jeunes pousses comme **La Permanence**, à qui il a apporté 100 K€ lors de son amorçage en début 2020.

LIRE AUSSI

- **Id&al Groupe promeut son capital (11/05/2022)**
- **Vnaya Village s'offre un surclassement (22/04/2022)**

Retrouvez tous les articles sur : **ID&AL GROUPE (IDEAL)** , **INTER INVEST CAPITAL** , **EPOPEE GESTION**

IMMOBILIER

France > Nouvelle-Aquitaine > Immobilier & construction, bâtiment

CFNEWS

Voir la fiche (descriptif, deals, synthèse, équipe...) de :



### Les intervenants de l'opération ID&AL GROUPE (IDEAL)

Capital Développement / Augmentation de capital - 4 conseils

Société cible **ID&AL GROUPE (IDEAL)**

Acquéreur ou Investisseur **EPOPEE GESTION**, Yoann Malys, **INTER INVEST CAPITAL**, Guillaume Donnedieu de Vabres

Acquéreur Avocat Corporate **MERMOZ AVOCATS**, Thomas Hermetet

Cédant Avocat corporate **DEGROUX BRUGÈRE**, Augustin Fleytoux

[Voir les détails de l'opération](#)

### À LA UNE

**Biosynex s'internationalise**

**Eurofins Scientific se déleste dans l'IOT**

**Prévoté trace sa route en famille**

**Javelot lance sa série B**

**Sofiprotéol remet de l'huile dans le moteur**

### LEVÉES DE FONDS

23/09 **Argos esquisse son fonds d'impact**

19/09 **Turenne Santé élargit son offre**

16/09 **Access CP boucle son deuxième fonds de co-invest**

[Toutes les levées de fonds](#)

### LES PLUS LUS

**IPEM 2022 : Une septième édition à son zénith**

**Not So Dark quitte la cuisine Deux minos dans le filet de J'Océane**

**ClubFunding Group bâtit son développement européen**

**Galaed éclaire le marché britannique**

17h19 **Les Grappes récolte auprès d'un VC**

15h58 **Des VCs s'abonnent à la série A de Pool**

15h30 **Teamoty construit sa série A**

[\[ Toute la TECH \]](#)

### ESG 2022/2023

Accès libre

Découvrez la 7e édition de l'annuaire **CFNEWS ESG des fonds non-cotés**. Contacts clés, montant sous gestion, stratégie ESG. \* disponible en français et en anglais

[Consulter l'annuaire](#) | [PDF](#) | [Annuaire 2021](#)

### BRÈVES

16h10 **DI Environnement complète son offre**

23/09 **Cappemini se renforce à Genève**

### CFNEWS MAGAZINE

JUN 2022 | Accès libre

[Lire le mag](#) | [PDF](#) | [Anciens numéros](#)



### CARRIÈRES & EMPLOI

Les dernières offres...

08/09 **Analyste / Associate Senior Corporate Finance**

07/09 **Directeur(trice) de Participations**

09/06 **Associate en Tech M&A**

[Toutes les offres](#)