

CFNEWS > L'actualité > Build-up >

BUILD-UP

# Koezio diverte un nouveau FO

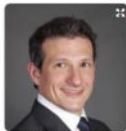
Le groupe nordiste de loisirs indoor de quelque 17 M€ de chiffre d'affaires est cédé par son fondateur et Genaigy, la holding de Julien Leclercq (Decathlon) à Otium Leisure qui atteint ainsi les 10 millions de visiteurs annuels à travers son portefeuille de marques.

Par Thomas Lecllet Publié le 24 mai 2024 à 15:52, mis à jour le 13 sept. 2024 à 16:33 | 477 mots



Le marché de loisirs indoor prend de l'ampleur en France, après les salles d'escalade, les fives, les terrains de padel ou encore les escape games, c'est au tour de des salles multi-activités de faire parler d'elles. Lancée dans la région lilloise il y a 18 ans par Bertrand Delgrange, Koezio s'est imposée comme l'une des marques de ce secteur avec cinq centres en France et en Belgique pour 500 000 visiteurs en 2023 et environ 17 M€ de chiffre d'affaires. Pour atteindre ce niveau d'activité, l'entrepreneur a pu compter sur le soutien de Julien Leclercq, l'homme d'affaires issu de la dynastie Decathlon était majoritaire au capital de Koezio via Genaigy, sa holding d'investissement dédiée au sport. Mais cet atterrage à la tête du réseau de parcs multi-activités (karaoke, pétanque, fléchettes, escape game...) a récemment évolué. Accompagné par Capitalmind Investec ce duo passe la main à un autre family office : Otium Leisure. Liée à Pierre-Edouard Stérin, cette holding de consolidation lancée en 2021 est spécifiquement dédiée au secteur des loisirs indoor, avec une offre allant du karting au bowling, en passant par des expériences immersives en réalité virtuelle ou des parcs pour enfants.

## Plus de 20 M€ de valorisation



Alexandre Ebin, Capitalmind

Otium Leisure est ainsi déjà à la tête de marques comme Kids Empire, Speed Park, Fort Boyard Adventure ou encore Kojump. « Après être parvenu à développer un concept fort, le fondateur de Koezio souhaitait se consacrer à d'autres projets alors que le marché des loisirs indoor est en pleine consolidation, explique Alexandre Ebin, associé de Capitalmind Investec. Nous l'avons donc accompagné dans cette cession dans un processus de vente qui a suscité beaucoup de marques d'intérêt. Cet adossement à Otium Leisure est très cohérent, Koezio s'insère pleinement dans le projet construit par cet acteur et permet au dg et au dat de la société de prendre plus de responsabilités. » L'acquisition de Koezio, qui porte sur 100% du capital, permet à la holding de Pierre-Edouard Stérin d'afficher désormais un réseau de 100 établissements pour 10 millions de visiteurs 2023. Otium n'a pas répondu à nos sollicitations, mais cette opération serait menée pour une valorisation supérieure à 20 M€, selon nos informations. Rentable, Koezio générerait une marge d'Ebitda de plus de 20 % et devrait bénéficier du soutien de son nouvel actionnaire pour tripler son nombre de parcs sur les prochaines années. Du côté d'Otium Leisure, l'ambition est de constituer un groupe de plus de 1 000 implantations liées au divertissement d'ici 2030.

### LIRE AUSSI

→ Urban joue avec un groupe coté (14/03/2024)

Retrouvez tous les articles sur : GENAIRGY , KOEZIO (INQUEST) , OTIUM LEISURE

### LOISIRS ET JEUX

France • Hauts-de-France • Tourisme, hôtellerie/restauration, loisirs

CFNEWS DATA Retrouvez toutes les informations (deal lists, équipes, cessions, véhicules...) : KOEZIO (INQUEST) OTIUM LEISURE GENAIRGY

Table with 2 columns: Role and Name. Title: Les intervenants de l'opération KOEZIO (INQUEST). Rows include Société cible, Date opération, Acquisiteur ou Investisseur, Cédant, Acquisiteur Avocat Corporate, Ad. DD Financière, Cédant Banquier d'Affaires / Conseil M&A, Cédant Avocat Corporate, VDD Financière.

### À LA UNE

- Picard dans le giron d'un actionnaire familial
Linkers s'installe à Marseille
RC Group expose un MBO
Advance Capital se marie
Extens Investit pour la première fois aux Pays-Bas

### ESG BOOK 2024

Découvrez la 9e édition de l'annuaire CFNEWS ESG des fonds du non-coté. Contacts clés, AUM, stratégie ESG. Consulter l'annuaire | PDF | L'annuaire 2023

### LEVÉES DE FONDS

- 26/09 Double levée pour idico
28/09 Macif investit dans la protection du vivant
24/09 Nouveau fonds et nouvelle antenne pour Capella

### LES PLUS LUS

- Advance Capital se marie
Picard dans le giron d'un actionnaire familial
RC Group expose un MBO
MPH Energie détecte une nouvelle cible
Le Crédit Agricole gagne du terrain chez Hutttopia

- 09/10 Extens Investit pour la première fois aux Pays-Bas
30/09 LiveMentor enrichit sa bibliothèque
30/09 Neverhack poursuit son tour d'Europe

### [ Toute la TECH ]

### BRÈVES

- 27/09 GtZE et TBCO réseaudent avec un industriel
26/09 Clinadent sort de RJ

ipem The IFA Private Market Ecosystem Getting Early Bird Offer until October 24th SAVE UP TO €700 JANUARY 29-30, 2025

### CARRIÈRES & EMPLOI

- 10/09 eponyme partners recrute un/une analyste
06/09 Analyste M&A
29/07 Analyste M&A
26/07 Associate M&A

### PARTENARIATS MEDIA

IPEM, 11e édition | 28-30 janvier 2025 - Palais des Festivals, Cannes, France

CFC logo and text: Les contenus de ce site sont protégés par le droit d'auteur. Toute réimpression professionnelle nécessite une autorisation.

### GRANDS PRIX CFNEWS

Grands Prix CFNEWS Grand Ouest mardi 1 octobre 2024