

Scob pose la première brique de sa transmission

Le spécialiste mâconnais de gros œuvre aux 50 M€ de revenus bâtit un LBO primaire minoritaire en ouvrant son capital à UI Investissement et BFC Croissance qui misent moins de 4 M€ pour environ 10% du capital, à parité avec le management, tandis que le fondateur reste encore largement majoritaire lors de ce premier palier de transmission.

Par **Houda El Boudrari**     Publié le 03 févr. 2026 16:28, mis à jour le 03 févr. 2026 16:56 | 433 mots



 **Écouter cet article**

2 MINUTES

0:00 / 2:17

 RÉSUMER ☐

Sur un marché de la construction sinistré depuis trois ans, certains acteurs arrivent à tirer leur épingle du jeu et attirer des investisseurs séduits par un modèle résistant. C'est le cas du spécialiste de gros œuvre mâconnais **Scob Bâtiment**, qui vient d'ouvrir son capital à **UI Investissement** et **BFC Croissance** dans un **MBO** primaire. Approché par des acquéreurs industriels et des plateformes de *buy-and-build*, le dirigeant et seul actionnaire de l'entreprise **Pascal Bertolini** a mandaté **Largillière Finance** dans un process restreint à des investisseurs minoritaires pour pérenniser son indépendance.

Première étape de transmission



Nathanaël Blanc, Largillière Finance

« Pascal Bertolini a souhaité ouvrir son capital à des actionnaires financiers minoritaires et de proximité pour amorcer la montée en puissance du management et accompagner la structuration de la croissance de l'entreprise, dont le positionnement de leader régional a suscité beaucoup d'appétit chez les investisseurs », témoigne **Nathanaël Blanc**, directeur associé de **Largillière Finance**. Via son fonds régional dédié à la Bourgogne-Franche-Comté Invest Défi 3, UI a déployé un ticket inférieur à **2 M€**, à parité avec le fonds bancaire BFC Croissance pour détenir ensemble environ **10 % du capital**. L'opération octroie un autre dixième du capital aux trois managers clés : **Isabelle Blanchet (DAF)**, **Marcio Da Costa (directeur travaux)** et **Guillaume Berthelot (responsable études méthodes)**, le dirigeant Pascal Bertolini restant largement majoritaire pour ce premier cycle de LBO.

50 M€ de revenus



Hugues Béringer, UI Investissement

Fondée en 1969 et reprise par Pascal Bertolini en 1991, Scob, basée à La Chapelle-de-Guinchay (Saône-et-Loire), affiche un **chiffre d'affaires de 50 M€ en 2024 pour un Ebitda de 5,2 M€**, soit une rentabilité rare sur ce secteur. « Le groupe a su se distinguer par son excellence opérationnelle et son savoir-faire spécifique dans l'alliance bois/béton, ce qui lui a permis de se recentrer sur des chantiers à forte valeur ajoutée », explique **Hugues Béringer**, directeur d'investissement d'UI. Positionné sur la construction neuve de logements collectifs, bureaux, résidences seniors et étudiantes, le spécialiste du gros œuvre en béton armé opère majoritairement pour une clientèle de promoteurs privés, avec un rayonnement régional au cœur de l'axe Lyon-Mâcon-Dijon. La société s'est progressivement structurée autour d'un modèle intégré et industrialisé, incluant un bureau d'études méthodes, un parc matériel détenu en propre et une digitalisation des implantations des chantiers.

Retrouvez tous les articles sur : **BFC CROISSANCE** , **SCOB BATIMENT** , **UI INVESTISSEMENT**

ETP **IMMOBILIER**

France • Bourgogne-Franche-Comté • Immobilier & construction, bâtiment

CFNEWS
Retrouvez toutes les informations (deal list, équipes, cessions, véhicules...):


SCOB BATIMENT
BOIS/TE


UI INVESTISSEMENT
FONDS


BFC CROISSANCE
FONDS

Les intervenants de l'opération SCOB BATIMENT	
LBO / LBO Primaire - 24 conseils	
Société cible	SCOB BATIMENT
Date opération	03/02/2026
Acquéreur ou Investisseur	UI INVESTISSEMENT , Hugues Béringer , BFC CROISSANCE , Bastien Borne , MANAGER(S) , Pascal Bertolini , Isabelle Blanchet , Guillaume Berthelot , Marcio da Costa
Cédant	MANAGER(S) , Pascal Bertolini , Isabelle Blanchet , Guillaume Berthelot , Marcio da Costa
Acquéreur Avocat Corporate	G&P AVOCATS , Johanna Grognu
Acc. DD Juridique et/ou Fiscale	G&P AVOCATS , Johanna Grognu , ADVOLIS ORFIS , Séverine Nguyen
Acc. DD Sociale	ORLYSE , Céline Chambost , Deborah Sokol
Acc. DD Financière	ODERIS , William Tartier , Clara Chellout , Théo Scaglione , Wandrille Baudriller , ADVOLIS ORFIS , Christophe Velut , Claire Evain
Cédant Banquier d'Affaires / Conseil M&A	LARGILLIERE FINANCE , Nathanaël Blanc , Hubert Bisognin
Cédant Avocat Corporate	LEGI AVOCATS , Olivier Giordano , Marine Daguet
VDD Financière	BDO , Pascal Ripaux , Malek Benteldjoun , Arnaud Barret , Anatole Devroe
Dette Avocat	MERMOZ AVOCATS , Benjamin Guilleminot , Charles Mathieu
Dette Arrangeur	CIC LYONNAISE DE BANQUE , Linda Taoufik , Sylvain Berger , Yann Coulange
Dette senior	CREDIT AGRICOLE CENTRE EST , Anne-Christine Da Silva , Philippe Bonnet , BNP PARIBAS (FINANCEMENT) , Nicolas Pointel , Christophe Demontvert
VOIR LES DÉTAILS DE L'OPÉRATION	

À LA UNE

-  **Un géant de la tech anime Animaj**
-  **Nixen organise la relève de ses deux stratégies**
-  **Escape s'évade avec deux entrants**
-  **baCta accélère mais sur une autre molécule**
-  **Myrium ventile son maillage régional**

LEVÉES DE FONDS

- 14/00** **Nixen organise la relève de ses deux stratégies**
- 27/02** **FrenchFood Positive Impact achève sa levée**
- 27/02** **Bpifrance garnit son panier de fonds agro**
- 23/02** **Vendis Capital réinvestit le small cap**
- 18/02** **Tikehau Private Debt Secondaries II explose son objectif**
- 16/02** **Premier closing pour Capza 7 Private Debt**

LES PLUS LUS

- IA, mixité, transmission : les grands enjeux de la finance vus par celles qui la font**
- Avocats : un mercato 2025 toujours porté par le tax**
- Myrium ventile son maillage régional**
- Escape s'évade avec deux entrants**
- Prodways n'édite plus de logiciels**

[Toute la TECH]

BREVES

- 09/03** **Capgemini s'étoffe dans les solutions pour l'industrie**
- 09/03** **Un actionnaire stratégique germe chez Mycophyto**

CARRIÈRES & EMPLOI

Les dernières offres...

- 23/01** **Sodero recherche un(e) Chargé(e) d'affaires H/F à Nantes**
- 04/08** **NewCo Corporate Finance recrute un Analyste et un Associate M&A**

PARTENARIATS MEDIA

Les prochains rendez-vous

PATRIMONIA PARIS - 2e ÉDITION | 8 avril, Paris



Les contenus de ce site sont protégés par le droit d'auteur. Toute réimpression professionnelle nécessite une autorisation.



En savoir plus >

GRANDS PRIX CFNEWS 2026 DE LA CROISSANCE EXTERNE SUD-EST

3ème édition

Le Jeudi 26 mars à la CEPAC à Marseille - Plus d'informations